Gemeente Súdwest-Fryslân

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van gemeente Súdwest-Fryslân.

Nr. 70919

2 juni

2016

Kennisgeving toepassen coördinatieregeling en terinzagelegging ontwerpbestemmingsplan en ontwerp-omgevingsvergunning, Súdwest-Fryslân

Coördinatiebesluit Eastwei 4 te Oppenhuizen

Burgemeester en wethouders maken het volgende bekend. De gemeenteraad heeft op 25 februari 2016 ingestemd met het toepassen van de coördinatieregeling. De regeling geldt voor de verbouw en uitbreiding van de boerderij van Stichting Philadelphia Zorg, Eastwei 4 te Oppenhuizen.

Om het plan te kunnen realiseren is een herziening van een deel van het bestemmingsplan en een omgevingsvergunning nodig. De coördinatieregeling maakt het mogelijk om de benodigde besluiten gezamenlijk en met dezelfde procedure voor te bereiden. Ook vindt bundeling van rechtsbescherming plaats. Het bundelen van besluiten schept meer duidelijkheid over de projectvoortgang voor onder andere de burger. Belanghebbenden hoeven zich maar op één procedure te richten.

Het coördinatiebesluit is vanaf 3 juni 2016 in te zien bij de gemeenteloketten. Het is niet mogelijk tegen dit coördinatiebesluit bezwaar of beroep in te stellen.

Ontwerpbestemmingsplan en ontwerp-omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij ter inzage leggen:

1. het ontwerpbestemmingsplan Oppenhuizen – Eastwei 4;
2. de ontwerp-omgevingsvergunning voor de verbouw en uitbreiding van de boerderij van Stichting Philadelphia Zorg, Eastwei 4 te Oppenhuizen.

Inhoud

Het ontwerp-bestemmingsplan en de ontwerp-omgevingsvergunning regelen het vergroten van het hoofdgebouw, zijnde het woongebouw, en het herplaatsen van verschillende bijgebouwen, waaronder de dagbesteding.

Waar en wanneer kunt u de stukken inzien?

Het ontwerpbestemmingsplan en de ontwerp-omgevingsvergunning kunt u vanaf 3 juni 2016 tot en met 14 juli 2016 inzien bij de gemeenteloketten.

U kunt het bestemmingsplan ook bekijken op de website www.ruimtelijkeplannen.nl

Het planidentificatienummer van het ontwerpbestemmingsplan is: NL.IMRO.1900.2016oostBPeaw4oppe-ontw

U kunt uw mening geven

Iedereen kan tijdens de hierboven genoemde inzagetermijn een zienswijze inbrengen tegen het ontwerpbestemmingsplan en de ontwerp-omgevingsvergunning.

Wij stellen het op prijs als u aangeeft op welke delen van het ontwerpbestemmingplan of de ontwerp-omgevingsvergunning u reageert én uw zienswijze onderbouwt met argumenten.

Het is goed om te weten dat alleen een belanghebbende die op het ontwerp van een besluit een zienswijze heeft ingebracht, later tegen dat besluit beroep in kan stellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Hoe kunt u reageren?

U kunt uw reactie sturen naar het college van burgemeester en wethouders van Súdwest-Fryslân, Postbus 10.000, 8600 HA te Sneek. Uw brief kan alleen als zienswijze in behandeling genomen worden als u ondertekent met uw naam en adres. Dit geldt ook voor eventuele medeondertekenaars.

Wilt u uw zienswijze mondeling geven? Dat kan door het maken van een afspraak met de heer A. Kits of B. de Jong via het algemeen telefoonnummer 140515. Om praktische redenen vragen wij u een afspraak te maken tot uiterlijk 14 dagen voor het einde van de inzagetermijn.